

AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO SPAZI COLLETTIVI PER ANZIANI,
DISABILI E SOGGETTI FRAGILI ADULTI CON CARATTERISTICHE
ASSIMILABILI A QUELLE DELL'ANZIANO IN CARICO AL SST DEL
DISTRETTO DI RICCIONE. CIG

TRA

il **Comune di Riccione**, con sede legale a Riccione, Viale Vittorio Emanuele II n°2,
Codice fiscale e Partita IVA 00324360403, rappresentato dalla Dott.ssa,
nata a (..) il, domiciliata per la carica presso la
Residenza Comunale, che agisce e stipula nella sua qualità di Direttore dell'Ufficio di
Piano e di Dirigente del Settore Servizi alla Persona e alla Famiglia – Socialità di
Quartiere, giusta Atto del Commissario Prefettizio, con i poteri del Sindaco n. 6 del
10/07/2023 ad oggetto: "Affidamento alla Dott.ssa Rossi Laura dell'incarico di
Dirigente del Settore 3: "Servizi alla Persona e alla Famiglia – Socialità di Quartiere",
ai sensi dell'articolo 80 del Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei
Servizi, di seguito nel presente atto anche denominato semplicemente «Comune»

E

....., nato/a a il, C.F.
....., domiciliata per la carica presso la sede legale della
Cooperativa "....." codice fiscale, la
quale interviene nel presente atto non in proprio, ma in qualità di Presidente del
Consiglio di Amministrazione e Legale Rappresentante
della....., con sede in, via
..... n. ..., codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle
Imprese della Camera di Commercio, numero REA

PREMESSO CHE

	a) con determinazione dirigenziale n. del sono stati approvati gli atti	
	di gara ed è stata indetta la relativa procedura da espletarsi sul SATER, per un	
	importo complessivo per il periodo di 12 mesi, di € (iva ove prevista,	
	esclusa) quale importo posto a base d'asta;	
	b) con determinazione dirigenziale n. del è stata disposta	
	l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto all'operatore	
	economico.....;	
	c) è stato acquisito il DURC online attestante la regolarità dei contributi previdenziali e	
	assicurativi (scadenza il);	
	d) in sede di offerta, l'Aggiudicatario ha dichiarato il possesso dei requisiti richiesti per	
	la partecipazione alla procedura di che trattasi ex art. 94, 95 e 100 del Codice, tutti	
	regolarmente verificati come da documentazione conservata agli atti;	
	e) deve aver acquisito la documentazione antimafia, ai sensi degli artt. 84 e 85 del D.	
	Lgs. n.159/2011 e s.m.i., in quanto il contratto supera il valore indicato all'art. 83,	
	lettera e);	
	TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO	
	Le parti convengono e stipulano quanto segue:	
	Articolo 1- Norme regolatrici	
	Le premesse al contratto, gli atti e i documenti richiamati, ancorché non	
	materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente	
	contratto così come l'offerta economica, l'offerta tecnica ed il capitolato d'appalto;	
	L'esecuzione del presente contratto è regolata, oltre che da quanto disposto nel	
	medesimo e negli atti di gara:	
	a) dalle disposizioni del Codice dei Contratti Pubblici e, in generale, dalle norme	
	applicabili ai contratti della pubblica amministrazione;	
	Pag. 2	

.....).

Il contratto potrà essere rinnovato per ulteriori 12 mesi.

La Stazione Appaltante si riserva, qualora in corso di esecuzione si renda necessario

un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto

dell'importo del contratto (inclusa l'opzione esercitabile in fase di rinnovo), di imporre

all'Aggiudicatario l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario.

In tal caso l'Aggiudicatario non potrà far valere il diritto alla risoluzione del contratto.

La durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere prorogata per un periodo

comunque non superiore a mesi 6. ai sensi dell'art. 120, comma 10 del Codice In tal

caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli

stessi - o più favorevoli - prezzi, patti e condizioni.

Articolo 4 – Importo contrattuale

L'importo contrattuale per lo svolgimento delle prestazioni relative al servizio indicato

all'art. 2, viene determinato, per la durata di 12 mesi, in €, IVA al ...%

esclusa;

Il corrispettivo dell'appalto resterà fisso ed invariato per l'intera durata dello stesso.

Articolo 5 – Condizioni e modalità di esecuzione del servizio

Le prestazioni contrattuali devono essere eseguite secondo le specifiche contenute

nel Capitolato speciale d'appalto e nell'offerta tecnica presentata in sede di gara. Per

le prestazioni contrattuali dovute, l'Aggiudicatario si obbliga, altresì, ad avvalersi

esclusivamente di risorse di personale aventi le caratteristiche professionali

comunque indicate nell'offerta tecnica.

L'Aggiudicatario riconosce all'Ente la facoltà di richiedere la sostituzione delle risorse

qualora fossero ritenute dal medesimo non idonee alla perfetta esecuzione del

presente contratto. L'esercizio da parte dell'Ente di tale facoltà non comporterà alcun

onere per lo stesso.

Le prestazioni saranno eseguite nel rigoroso rispetto delle vigenti disposizioni

normative in materia di sicurezza sul lavoro (D. Lgs. 81/2008 e s.m.i.);

l'Aggiudicatario, pertanto, dovrà garantire di aver istruito il personale che svolgerà le

suddette prestazioni al fine di tutela della relativa sicurezza. In merito a quanto sopra

l'Ente si intende sollevato da qualsiasi responsabilità.

Le prestazioni, inoltre, dovranno essere eseguite osservando quanto previsto dal

Patto di Integrità dell'Ente.

Art. 6 - Trattamento dei dati personali – Designazione quale Responsabile del

trattamento dei dati personali ai sensi del Regolamento U.E. 679/2016

In esecuzione del presente contratto, l'Aggiudicatario effettua trattamento di dati

personali di titolarità dell'Ente.

In virtù di tale trattamento, le Parti stipulano l'accordo allegato al presente contratto al

fine di disciplinare oneri e responsabilità in aderenza al Regolamento (UE) del

Parlamento e del Consiglio Europeo n. 2016/679 (di seguito anche "GDPR") e da

ogni altra normativa applicabile.

L'Aggiudicatario è, pertanto, designato dal Distretto di Riccione quale Responsabile

del trattamento dei dati personali ai sensi e per gli effetti dell'art. 28 del Regolamento.

L'Aggiudicatario ha nominato per il trattamento il/la Dott./ssa,

come in atto generalizzato, il quale si obbliga a dare esecuzione al contratto

suindicato conformemente a quanto previsto dall'Accordo qui allegato sub "B".

Le parti riconoscono e convengono che il rispetto delle istruzioni di cui all'Accordo

allegato, nonché alle prescrizioni della normativa applicabile, non producono

l'insorgere di un diritto in capo al Responsabile del trattamento al rimborso delle

eventuali spese che lo stesso potrebbe sostenere per conformarsi al Regolamento

(UE) del Parlamento e del Consiglio Europeo n. 2016/679 (di seguito anche "GDPR")

e da ogni altra normativa applicabile.

Art. 7 - Responsabilità per infortuni e danni – Obbligo di manleva

L'Aggiudicatario, nell'esercizio del presente contratto, assume in proprio ogni responsabilità per qualsiasi danno causato a persone o beni, tanto dell'Aggiudicatario quanto dell'Ente e/o di terzi.

Inoltre, l'Aggiudicatario si obbliga a manlevare e mantenere indenne l'Ente da qualsiasi azione di responsabilità eventualmente promossa nei confronti di quest'ultimo in ragione dei suddetti inadempimenti e violazioni normative direttamente e indirettamente connessi all'esecuzione del presente contratto.

L'Aggiudicatario dovrà produrre idonea polizza assicurativa, stipulata con primaria compagnia assicurativa, avente una durata almeno pari a quella del contratto di appalto, a copertura di tutti i rischi:

a. di Responsabilità Civile Terzi (RCT) per danni arrecati a terzi (tra cui l'Amministrazione comunale) in conseguenza di eventi che si dovessero verificare in relazione all'attività svolta, comprese tutte le operazioni di attività inerenti, accessorie e complementari, nessuna esclusa ne eccettuata. Tale copertura dovrà avere un massimale "unico" di garanzia non inferiore a euro 3.000.000,00 (.....mila/00), senza alcun limite di risarcimento per singola persona o per cose e animali e prevedere tra le altre condizioni anche le estensioni a:

- danni arrecati a terzi (inclusi i beneficiari) da dipendenti, da soci, da volontari e/o da altri collaboratori non dipendenti, di cui l'Aggiudicatario si avvalga, inclusa la loro responsabilità personale;

- danni subiti da persone non in rapporto di dipendenza con

	l'Aggiudicatario, che partecipino all'attività oggetto del presente Capitolato a	
	qualsiasi titolo;	
	- danni a cose in consegna e/o custodia	
	b. di Responsabilità Civile verso Prestatori di lavoro (RCO) per infortuni	
	sofferti da prestatori di lavoro addetti all'attività svolta (prestatori d'opera	
	subordinati e parasubordinati, e comunque tutte le persone per le quali	
	sussista l'obbligo di assicurazione obbligatoria INAIL, dipendenti e non, delle	
	quali il concessionario si avvalga), in relazione a tutte le operazioni ed attività	
	connesse al presente appalto comprese quelle accessorie, complementari	
	nessuna esclusa ne eccettuata.	
	Resta inteso che l'esistenza e, quindi, la validità ed efficacia della polizza assicurativa	
	di cui al presente articolo è condizione essenziale di efficacia del contratto e,	
	pertanto, qualora l'Aggiudicatario non sia in grado di provare in qualsiasi momento la	
	copertura assicurativa di cui si tratta, il Contratto si risolverà di diritto con	
	conseguente incameramento della cauzione prestata a titolo di penale e fatto salvo	
	l'obbligo di risarcimento del maggior danno subito.	
	Il Comune sarà tenuto indenne dei danni eventualmente non coperti in tutto o in parte	
	dalle coperture assicurative e dall'eventuale mancanza di copertura assicurativa che	
	dovesse verificarsi nel corso dell'esecuzione del contratto.	
	La polizza dovrà espressamente prevedere la rinuncia da parte della Compagnia di	
	Assicurazioni al diritto di rivalsa, a qualsiasi titolo, verso l'Amministrazione comunale	
	e/o suoi dipendenti o collaboratori ed incaricati.	
	Art. 8 - Obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari	
	Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, co. 8, della legge 13 agosto 2010 n. 136,	
	l'Aggiudicatario si impegna a rispettare puntualmente quanto previsto dalla predetta	
	Pag. 7	

controversia, sorte in dipendenza dell'esecuzione del contratto.

La garanzia dovrà essere reintegrata entro il termine di dieci giorni lavorativi dal ricevimento della richiesta dell'Ente qualora, in fase di esecuzione del contratto, in caso essa sia stata escussa parzialmente o totalmente a seguito di ritardi o altre inadempienze da parte dell'Aggiudicatario. In caso di inadempimento a tale obbligo, l'Ente ha facoltà di dichiarare risolto di diritto il contratto.

La garanzia fideiussoria in questione è progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione, nel limite massimo dell'ottanta per cento dell'iniziale importo garantito.

L'Ente ha diritto di valersi della cauzione per l'applicazione delle penali, nei casi di risoluzione del contratto e/o per la soddisfazione degli obblighi discendenti dal presente contratto.

Art. 10- Recesso per giusta causa

In caso di sopravvenienze normative che abbiano incidenza sull'esecuzione della prestazione del servizio, lo stesso Ente potrà recedere in tutto o in parte unilateralmente dal contratto, con un preavviso di almeno trenta giorni solari, da comunicarsi all' Aggiudicatario con PEC.

Nelle ipotesi di recesso per giusta causa di cui al presente articolo, l'Aggiudicatario ha diritto al pagamento di quanto correttamente eseguito a regola d'arte secondo i corrispettivi e le condizioni di contratto e rinuncia, ora per allora, a qualsiasi pretesa risarcitoria, ad ogni ulteriore compenso o indennizzo e/o rimborso delle spese, anche in deroga a quanto stabilito all'art. 1671 codice civile.

Art. 11 - Divieto di cessione del contratto e subappalto.

Fatte salve le vicende soggettive dell'esecutore del contratto disciplinate all'art. 120 comma 1 lett. d) n. 2 del Codice, è fatto divieto all'Aggiudicatario di cedere il presente

In caso di risoluzione del contratto, l'Aggiudicatario si impegnerà a fornire all'Ente tutta la documentazione tecnica ed i dati necessari al fine di provvedere direttamente o tramite terzi all'esecuzione dello stesso.

L'Aggiudicatario ha diritto soltanto al pagamento delle prestazioni relative ai servizi regolarmente eseguiti, decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto.

Art. 13 - Risoluzione per decadenza dei requisiti morali

L'Ente procederà alla risoluzione del presente contratto in qualsiasi momento e qualunque sia il suo stato di esecuzione, senza preavviso, qualora nei confronti dell'Aggiudicatario sia intervenuto un provvedimento definitivo che dispone l'applicazione di una o più misure di prevenzione di cui al codice delle leggi antimafia e delle relative misure di prevenzione.

In ogni caso, l'Ente potrà risolvere il contratto qualora fosse accertato il venir meno di ogni altro requisito morale richiesto dal citato art. 94 del Codice.

L'Aggiudicatario ha diritto soltanto al pagamento delle prestazioni relative ai servizi regolarmente eseguiti, decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto.

Art. 14 - Penali

Si intendono qui integralmente richiamate, quale parte integrante del presente contratto, le penali di cui all'articolo 22 del Capitolato speciale d'appalto.

Art. 15 - Fallimento dell'Aggiudicatario o morte del titolare

Il fallimento dell'Aggiudicatario comporta lo scioglimento *ope legis* del presente contratto di appalto.

Ai sensi dell'art. 124 del Codice, in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione

	dell'Aggiudicatario, o di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 122 del Codice	
	ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 88, comma 4- ter, del decreto	
	legislativo 6 settembre 2011, n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di	
	inefficacia del contratto, l'Ente interpella progressivamente i soggetti che hanno	
	partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine	
	di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento	
	del servizio oggetto dell'appalto. L'affidamento avviene alle medesime condizioni già	
	proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta.	
	Art. 16 – Modifica del contratto durante il periodo di efficacia	
	Le modifiche e le varianti sono regolate dall'art. 120 del Codice.	
	Nessuna variazione o modifica al contratto potrà essere introdotta dall'Aggiudicatario	
	se non sia stata approvata dall'Ente.	
	Art. 17 - Fatturazione e pagamenti	
	Ai fini del pagamento del corrispettivo contrattuale di cui all'art. 4 del presente	
	contratto, l'Aggiudicatario dovrà emettere fattura con cadenza mensile nelle modalità	
	indicate all'art. 10 del capitolato speciale d'appalto.	
	Le fatture saranno pagate dal Comune di Riccione in qualità di ente capofila del	
	Distretto.	
	Le fatture dovranno essere emesse in formato elettronico secondo le specifiche di cui	
	al D.M. 55/2013, attraverso il Sistema di interscambio (Sdi).	
	Il codice Il codice univoco dell'ufficio per le fatture indirizzate al Comune di Riccione è	
	015HQS.	
	Al fine di consentire una corretta verifica delle prestazioni, da parte dell'Ente, per	
	poter dare seguito al pagamento del corrispettivo, l'Aggiudicatario dovrà produrre,	
	mensilmente, una scheda tecnica nella quale siano riportati, per ciascun modulo, i	
	Pag. 12	

nominativi e la firma degli Operatori presenti in ciascuna giornata di attività, nonché

l'indicazione dei nominativi degli anziani.

Art. 18 - Obblighi ed adempimenti a carico dell'Aggiudicatario

Sono a carico dell'Aggiudicatario, intendendosi remunerati con il corrispettivo

contrattuale, tutti gli oneri e i rischi relativi alle attività e agli adempimenti occorrenti

all'integrale espletamento dell'oggetto contrattuale.

L'Aggiudicatario si obbliga ad eseguire le prestazioni oggetto del presente contratto a

perfetta regola d'arte e nel rispetto di tutte le norme e le prescrizioni tecniche e di

sicurezza in vigore, e di quelle che dovessero essere emanate nel corso di durata del

presente contratto, nonché secondo le condizioni, le modalità, i termini e le

prescrizioni contenute nel presente contratto e nei suoi allegati.

Resta espressamente convenuto che gli eventuali maggiori oneri, derivanti

dall'osservanza delle predette norme e prescrizioni, resteranno ad esclusivo carico

dell'Aggiudicatario, intendendosi in ogni caso remunerati con il corrispettivo

contrattuale.

L'Aggiudicatario non potrà, pertanto, avanzare pretesa di compensi, a tale titolo, nei

confronti dell'Ente.

L'Aggiudicatario si impegna espressamente a manlevare e tenere indenne l'Ente da

tutte le conseguenze derivanti dalla eventuale inosservanza delle norme e

prescrizioni tecniche, di sicurezza e sanitarie vigenti.

L'Aggiudicatario si obbliga a rispettare tutte le indicazioni relative all'esecuzione

contrattuale che dovessero essere impartite dall'Ente, nonché a dare immediata

comunicazione all'Ente di ogni circostanza che abbia influenza sull'esecuzione del

contratto.

L'Aggiudicatario si impegna ad adempiere agli obblighi di pubblicazione previsti

	dall'art. 1, comma 125, della Legge n. 124/2017 in merito alle informazioni relative a	
	sovvenzioni, contributi, incarichi retribuiti e comunque a vantaggi economici di	
	qualsunque genere ricevuti dalle pubbliche amministrazioni.	
	L'Ente si riserva la facoltà di procedere, in qualsiasi momento e anche senza	
	preavviso, alle verifiche sulla piena e corretta esecuzione del presente contratto.	
	L'Aggiudicatario si impegna, altresì, a prestare la propria collaborazione per	
	consentire lo svolgimento di tali verifiche.	
	L'Aggiudicatario è tenuto a comunicare all'Ente ogni modificazione negli assetti	
	propriari, nella struttura di impresa e negli organismi tecnici e amministrativi. Tale	
	comunicazione dovrà pervenire all'Ente entro dieci giorni dall'intervenuta modifica.	
	Tutta la documentazione creata o predisposta dall'Aggiudicatario nell'esecuzione del	
	presente contratto non potrà essere, in alcun modo, comunicata o diffusa a terzi,	
	senza la preventiva approvazione espressa da parte dell'Ente.	
	In caso di inadempimento da parte dell'Aggiudicatario a quanto stabilito nei	
	precedenti commi, fermo restando il diritto al risarcimento del danno, l'Ente avrà	
	facoltà di dichiarare risolto il presente contratto ai sensi dell'art. 12.	
	Articolo 19 – Codice di Comportamento	
	Ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, co.3, del D.P.R. n. 62/2013 "Regolamento	
	recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.	
	Lgs. 30/03/01 n. 165" e del Codice di comportamento del Comune di Riccione,	
	l'Aggiudicatario e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo,	
	si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta	
	previsti dai sopracitati codici per quanto compatibili, pena la risoluzione del contratto.	
	Art. 20 – Sciopero – Interruzione- Sospensione del servizio	
	In caso di sciopero del personale dell'Aggiudicatario o di altri eventi che per qualsiasi	
	Pag. 14	

Articolo 22 – Stipula del Contratto – Spese contrattuali

Tutte le spese del presente contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, ecc.)

sono a totale carico dell'Aggiudicatario.

Ai fini fiscali si dichiara che il servizio di cui al presente contratto è soggetto

all'imposta sul valore aggiunto.

L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico dell'Ente.

Il presente contratto viene stipulato in modalità elettronica nella forma di lettera

commerciale, ex art. 18, comma 1 del Codice e sarà registrato solo in caso d'uso ai

sensi dell'art. 5 del DPR n. 131/1986.

Le spese dell'eventuale registrazione sono poste sin d'ora a carico della parte

richiedente.

Il presente contratto è soggetto all'imposta di bollo ai sensi dell'art. 1 dell'allegato I.4

“Valori dell'imposta di bollo” del D.Lgs. 36/2023. Pagamento effettuato in data

XXXXXXXXXX, Protocollo telematico F24: XXXXXXXXXXXX.

Letto, confermato e sottoscritto digitalmente.

Per il Comune di Riccione

Il Dirigente Settore Servizi alla Persona e

Direttore dell'Ufficio di Piano del Distretto di Riccione

Dott.

Per l'Aggiudicatario – Il Legale Rappresentante

.....

Dott.